

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二零二五至二六年度預算.....	14.498 億元
二零二五至二六年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於由二零二五年三月三十一日預算設有的 433 個非首長級職位，減至二零二六年三月三十一日的 428 個，減幅為 5 個。.....	3.640 億元
此外，預算於二零二五年三月三十一日及二零二六年三月三十一日設有 30 個首長級職位。	
承擔額結餘.....	14.162 億元

管制人員報告

綱領

綱領(1) 水務	這綱領納入政策範圍 24：水務、渠務及斜坡安全(發展局局長)。
綱領(2) 文物保育	這些綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)。
綱領(3) 綠化、園境及樹木管理	
綱領(4) 起動九龍東	
綱領(5) 項目策略及管控	
綱領(6) 政府內部服務	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)及政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)。

詳情

綱領(1)：水務

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	19.0	20.3	19.1 (-5.9%)	18.0 (-5.8%)
				(或較 2024-25 原來 預算減少 11.3%)

宗旨

- 2 宗旨是確保提供可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂水務政策和統籌政策的推行。二零二四年，工務科：
- 監督全港全年每日 24 小時供水；
 - 監督水務署在食水安全方面的表現，包括供應用戶的食水水質控制，以符合香港食水標準；
 - 監察全面水資源管理策略的推行；
 - 監督主要水務項目的推行，包括勘查研究和設計將軍澳海水化淡廠第二階段工程及發展智管網；
 - 監督安達臣道石礦場中水處理廠及石湖墟再造水廠的建造和營運，以供應循環再用水作非飲用用途；
 - 監督東江水供港的運作；
 - 繼續就《水務設施條例》(第 102 章)(《條例》)及《水務設施規例》(第 102A 章)(《規例》)下水管工程規管、水管物料管制、用戶水龍頭食水安全保障、強制性「用水效益標籤計劃」、循環再用水供應等相關部分擬備法例修訂，以及檢討《條例》及《規例》的其他部分；
 - 監督《條例》及《規例》下有關加強水務監督就打擊濫收水費的權力的執法情況；
 - 繼續與水務署一同推展「提升香港食水安全行動計劃」，包括監督「水安全計劃資助計劃」的推行情況；以及
 - 繼續支援負責就各項食水安全事宜向發展局提供意見的食水安全諮詢委員會。

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

4 二零二五至二六年度內，工務科將會：

- 繼續監督可靠及安全的食水供應；
- 監督水務署在食水安全方面的表現；
- 策導全面水資源管理策略的更新及檢討；
- 與水務署展開一系列活動以推廣有關東江水供水歷史的公眾教育；
- 監督就修訂《條例》及《規例》下與水管工程規管、水管物料管制、循環再用水供應等相關部分的法例草擬工作；
- 監督就濫收分間單位的水費加強檢控及巡查；以及
- 監督「提升香港食水安全行動計劃」各項措施的推行情況，包括「水安全計劃資助計劃」。

綱領(2)：文物保育

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	314.0	349.8	339.0 (-3.1%)	362.5 (+6.9%)

(或較 2024-25 原來
預算增加 3.6%)

宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行其古物事務監督的法定角色，制訂和推行文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與。二零二四年，工務科：

- 繼續通過保育歷史建築基金資助活化歷史建築伙伴計劃(活化計劃)、歷史建築維修資助計劃，以及主題研究及公眾參與項目的資助計劃，並為負責就基金運作向政府提供意見的保育歷史建築諮詢委員會提供秘書處服務；
- 繼續推展活化計劃第一至七期的活化項目，由非牟利機構活化政府擁有的歷史建築；
- 推行活化計劃及歷史建築維修資助計劃的優化措施；
- 完成公眾參與項目資助計劃的檢討工作，並推行第二期資助計劃；
- 完成主題研究資助計劃的檢討工作，並為推出第二期資助計劃展開籌備工作，當中會落實檢討建議的優化措施；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督基本工程項目文物影響評估機制的推行情況，確保文物地點免受工程影響，但倘若影響屬無可避免，則制訂緩減措施，把影響減至最低；
- 按情況提供援助和探討經濟誘因，促進私人擁有的已評級歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
- 繼續管理牛棚藝術村的運作和租務；
- 聯同文化體育及旅遊局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)，完成把另外 2 幢歷史建築宣布為法定古蹟的工作；
- 繼續為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行評級工作，尋求古物諮詢委員會確定建議的評級。委員會在確定評級時，會考慮歷史建築評審小組的意見及來自有關私人業主和公眾的意見；
- 就建於一九五零至一九五九年間的建築物進行初步研究，以期挑選合適的建築物根據現行機制進行評級；
- 繼續推行於二零二二年十一月與國家文物局簽署的《關於深化文化遺產領域交流與合作的框架協議書》、與廣東省文化和旅遊廳及澳門特別行政區政府文化局簽署的《關於深化粵港澳大灣區考古及文物建築交流與合作意向書》；以及於二零二四年與上海市文化和旅遊局(上海市文物局)簽署的《關於深化考古及文物建築交流與合作意向書》、與中國科學院古脊椎動物與古人類研究所

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

(古脊椎所)簽署和着手落實《關於深化地層古生物及史前時期遺址領域交流與合作的框架協議》，共同研究古生物及史前時期遺址，共同推展古生物、考古遺址／發現的保育、文物教育和推廣；

- 舉辦「古蹟周遊樂暨巡迴展覽」、「同一屋簷下：嶺南傳統建築源流與藝術」展覽、「百藝之師：魯班先師廟脊上的《封神榜》」展覽、「禮樂和合 探知齊魯—山東文物特展」和「從灣區啟航：『南海一號』與海上絲綢之路」展覽及其他推廣活動，例如推出首條以教育為主題的大灣區跨地域文物徑，以及繼續管理「活歷·香港」「HK Heritage LIVE」的 Instagram 帳號，推動區內協作，同時提高市民對文物保育的興趣和認識；以及
 - 就赤洲恐龍化石進行勘探和發掘工作及舉辦有關公眾教育活動，以提高公眾對古生物和於赤洲發掘的恐龍化石的認識。
- 7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2023 (實際)	2024 (實際)	2025 (預算)
納入活化計劃下的項目累計總數.....	24	24	24
獲宣布為古蹟的建築物／構築物／地點的累計 總數.....	134	136	138
為歷史建築物／構築物／地點進行並已完成的 修復、修葺和維修工程項目.....	35	35	35
公眾教育、宣傳及推廣活動／計劃的參加人數.....	820 775	884 435	930 000

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

- 8 二零二五至二六年度內，工務科將會：
- 繼續監督保育歷史建築基金的運作；
 - 繼續推展活化計劃第一至七期的活化項目；
 - 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
 - 繼續推行第二期公眾參與項目資助計劃；
 - 繼續籌備推出第二期主題研究資助計劃；
 - 繼續監督文物影響評估機制的推行情況，以保護具有歷史或考古價值的地點及建築；
 - 繼續與擁有已評級歷史建築的私人業主聯絡，按情況提供資助和探討經濟誘因，促進私人擁有的歷史建築的保育工作；
 - 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
 - 繼續管理牛棚藝術村的運作和租務；
 - 聯同文化體育及旅遊局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣經活化的荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
 - 繼續物色合適的歷史建築或考古地點，以根據《古物及古蹟條例》考慮宣布為法定古蹟；
 - 繼續監督為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行的評級工作；
 - 繼續就建於一九五零至一九五九年間的建築物進行初步研究，以期挑選合適的建築物根據現行機制進行評級；
 - 繼續舉辦推廣活動，提高市民對文物保育的興趣和認識；
 - 繼續深化香港與內地，特別是在大灣區內就考古和歷史建築保育及活化、推廣、公眾教育和社區參與方面的合作及交流；以及
 - 在化石清修工作完成後，就在香港發掘的恐龍化石展開科學研究，並繼續舉辦公眾教育活動以加深市民對香港恐龍化石和古生物的認識。

綱領(3)：綠化、園境及樹木管理

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	96.0	116.4	113.3 (-2.7%)	122.8 (+8.4%)

(或較 2024-25 原來
預算增加 5.5%)

宗旨

9 宗旨是以綜合管理方式監督和統籌政府的園境及樹木管理工作。

簡介

10 園境及樹木是戶外環境不可或缺的部分，能改善我們的生活質素，為我們緩和氣溫、改善空氣質素，令香港這個人煙稠密的城市景色更怡人，而且提升生物多樣性。政府於二零一零年三月在工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。

11 綠化、園境及樹木管理組轄下設有綠化及園境辦事處和樹木管理辦事處。兩個辦事處緊密合作，以通盤方式提倡在上游為新種植物預留足夠的生長空間、適當地選擇栽種的品種、採用優質園境設計和種植方法，以及在下游妥善護養植物，以保障公眾安全為首要考慮因素。綠化及園境辦事處負責在中央層面統籌政府的綠化及園境規劃和設計工作，樹木管理辦事處則負責倡導樹木管理部門和社會大眾以專業方式管理樹木。二零二四年，工務科：

- 繼續推廣「植樹有方·因地制宜」及植物多樣性的原則，以期發展更健康、更能應對環境變化的城市林木，以及減低樹木風險；
- 繼續推行全面的城市林務管理機制，並發展妥善的城市樹藝作業方式；
- 落實路旁樹木種植及護養工作的優化措施；
- 落實申訴專員就處理政府土地上有關樹木的投訴而提出的多項建議；
- 繼續進行有關路旁樹木合適性及可持續性的研究，以制訂管理工具，就現有路旁樹木規劃改善措施；
- 舉辦 2024 國際城市林務研討會；
- 繼續管理城市林務發展基金，以推展學習資助計劃和見習生計劃，以及「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動；以及
- 繼續管理樹木管理人員註冊制度。

12 有關綠化、園境及樹木管理的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2023 (實際)	2024 (實際)	2025 (預算)
政府種植的#			
樹木(千棵)	286.6	260.7	250.0
灌木(千棵)	4 761.3	3 220.9	3 830.0
草本植物(千棵).....	1 174.5	1 542.4	1 710.0
總計(千棵)	6 222.4	5 024.0	5 790.0
政府進行綠化工程的開支(百萬元)	268.0	216.2	310.0
綠化、園境及樹木管理組所舉辦培訓課程的 參加人數	5 700	6 286	6 300
綠化、園境及樹木管理組所舉辦公眾教育及社區 參與活動的參加人數	37 000	44 159	40 000

上述種植數據包括香港房屋委員會(房委會)的種植數據。房委會是財政自主的公營機構，以內部資金推行其公營房屋計劃。

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

13 二零二五至二六年度內，工務科將會：

- 繼續監督城市林務發展基金的運作；
- 繼續管理樹木管理人員註冊制度；
- 繼續舉辦「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動；以及
- 完成有關現有路旁樹木合適性及可持續性的研究。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

綱領(4)：起動九龍東

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	43.5	42.8	42.0 (-1.9%)	41.9 (-0.2%)

(或較 2024-25 原來
預算減少 2.1%)

宗旨

14 宗旨是提倡整體規劃和設計方向，促進公私營發展項目，推展所需的公共工程項目，並採取措施有利於加快九龍東(包括啟德發展區、觀塘及九龍灣商貿區)轉型為另一個核心商業區，以支持香港的經濟發展。

簡介

15 二零一一至一二年《施政報告》宣布把九龍東轉型為一個具吸引力的核心商業區，以滿足本港在傳統核心商業區以外地區對優質寫字樓的需求。具體措施包括檢討土地用途、城市設計、協調政府的工作和資源以改善區內連繫和相關基建設施及環境、協助推展由公私營機構所提出有助九龍東轉型的建議、以地方營造手法令該區更添活力，以及為九龍東建立鮮明及正面的品牌。

16 起動九龍東辦事處於二零一二年六月成立，成員來自多個不同界別的專業人士，負責督導和監察九龍東轉型為香港第二個核心商業區。起動九龍東措施於二零一七年十月延伸至新蒲崗商貿區。

17 二零二四年，工務科：

- 繼續推行概念總綱計劃，並與各持份者及廣大市民溝通，以回應他們的需要；
- 繼續推展九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區可行性研究所建議的其餘行人及交通環境改善方案，以提升九龍東的易行度和暢達度；
- 繼續進行九龍東行人環境改善全面檢討，包括研究進一步把行人網絡伸延至鄰近的住宅區；
- 繼續推展關於勵業街用地作未來商業發展的建議；
- 繼續推展觀塘及九龍灣行動區 2 項規劃及工程研究所提出的建議；
- 繼續推展彩虹道遊樂場及體育館用地的整體規劃，以改善現有設施及加設公眾停車場，並結合其他社會福利及社區用途；
- 監督觀塘繞道下用作藝術、文化及創意設施的運作；
- 探索機遇以支持藝術、文化及創意產業，以及水上運動及康樂活動，以增添海濱的活力，令九龍東成為別具特色的核心商業區；
- 把九龍東的工業文化特色融入城市設計中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 繼續協調政府的工作和資源以改善環境，包括完成美化臨華街遊樂場及鄰近範圍、把敬業街明渠轉化成翠屏河、在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場，以及重置垃圾收集站至宏展街；
- 繼續進行概念驗證測試項目，並分享所得經驗及知識，促進更廣泛應用。與此同時，促進各界人士利用九龍東作為試點，探討創新意念在現實生活中的可行性；
- 通過促進地方營造項目和活動，與各持份者和廣大市民保持溝通，令社區更添活力；
- 繼續為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，以促進九龍東的轉型；以及
- 邀請各持份者和廣大市民參與，推廣九龍東為香港第二個核心商業區。

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

18 二零二五至二六年度內，工務科將會繼續：

- 提倡和完善概念總綱計劃，配合最新情況及發展方案，從而加快推動起動九龍東的政策措施，把九龍東轉型為香港第二個核心商業區；
- 推展觀塘及九龍灣行動區規劃及工程研究，以及關於勵業街用地作未來商業發展的建議；
- 通過推展九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區的可行性研究所建議的餘下改善方案，提升九龍東的易行度和暢達度；
- 推行九龍東行人環境改善全面檢討所建議的快見成效及短期改善措施，並規劃進一步把行人網絡伸延至鄰近的住宅區；
- 協調政府的工作和資源以改善環境，包括在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場、重置垃圾收集站至宏展街，以及重建彩虹道遊樂場及體育館，以改善現有設施及加設公眾停車場，並結合其他社會福利及社區用途；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 分享概念驗證測試所得經驗及知識，促進更廣泛應用，並鼓勵各界人士利用九龍東作為試點，探討創新意念在現實生活中的可行性；
- 為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，以促進九龍東的轉型；
- 通過地方營造和促進發展的方式，為九龍東建立獨特品牌，打造成具本土特色和歷史的核心商業區；
- 推廣和探索機遇，把九龍東的工業文化特色融入城市設計及公共藝術中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 就觀塘避風塘和啟德明渠進口道提出短、中及長期的水體共享建議，推廣多元化的水上康樂活動，令海濱更添活力；
- 探索機遇以支持九龍東的藝術、文化及創意產業，並監督觀塘繞道下用作藝術、文化及創意設施的運作；
- 通過促進地方營造項目和活動，與各持份者及廣大市民保持溝通，令社區更添活力；以及
- 制訂推廣材料及積極與投資推廣署保持聯繫，以打造品牌，讓更多人認同九龍東是香港第二個核心商業區。

綱領(5)：項目策略及管控

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	100.7	114.3	116.6 (+2.0%)	95.1 (-18.4%)
				(或較 2024-25 原來 預算減少 16.8%)

宗旨

19 宗旨是採取相互協調的方式，產生協同效應，以及策導有關各方的工作，以推行加強成本管理和提升基本工程項目表現的措施。措施將朝以下方向推行－(a)加強現時的成本管理措施；(b)提升推展項目的能力；(c)帶領策略性發展以提高成本效益；以及(d)加強與國際對口機關及本地業界持份者的協作。

簡介

20 政府一直投資基本工程項目，以改善市民的生活環境和維持本港長遠的競爭力。《2018 年施政報告》宣布，政府會把項目成本管理辦事處升格，並擴大其編制和職能，以提升推展基本工程項目的能力及改善整體的成本效益。

21 項目成本管理辦事處在二零一九年四月升格為項目策略及管控處。該跨專業辦事處負責落實策略性措施，加強成本監察和項目管控的能力，並採取全面的方法，加強成本管理和改善基本工程項目的表現。

22 二零二四年，工務科：

- 推展建造成本的策略性研究，並繼續通過制訂、落實及推動成本控制及成本減省措施，務求在推展基本工程項目的整個過程中達致更妥善及更佳的成本管理及控制；
- 成立香港建築科技研究院(建科院)，以推動應用研發，檢現及優化標準，以及提供認可、認證及測試；
- 繼續監察基本工程項目的推展情況，確保工程按時完成，不會超出預算開支；
- 繼續在建造業界推廣及建立「著重成本·提升效益」的文化；
- 繼續透過推展主要項目精英學院下的「主要項目領導計劃」和「項目推展能力計劃」，提升基本工程項目的表現及推展項目的能力；
- 繼續就項目的推展提供跨局及高層次技術支援，包括基本工程項目的工程費用估算、預算控制及採購等事宜；
- 繼續引領業界提升建造業承載力和可持續性，從而加強生產力、提升質素、改善工地安全及減少對環境的影響；
- 繼續監察數碼工程監督系統、數碼項目推展系統的採用及落實情況，並分期實施基本工程綜合數碼平台，以持續監察項目表現及加強管理基本工程項目；
- 繼續策導和支援業界更廣泛採用「組裝合成」建築法、機電裝備合成法及其他高效建築方法；
- 完成有關研究，以制訂加強「組裝合成」組件供應鏈的措施，並陸續推行有關措施，包括推行「組裝合成」製造商認可計劃；
- 繼續策導和支援基本工程項目的應用研發；
- 繼續推動與本地持份者及國際對口機關緊密合作，加強項目管控方面的能力；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 繼續牽頭推動本港可持續建築環境；以及
- 繼續策導和監察在建造業採用預製鋼筋組件的工作。

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

23 二零二五至二六年度內，工務科將會：

- 從項目推展、採購模式、善用創新科技、精簡審批流程，以及標準檢視方面，制訂及落實一系列策略性成本減省措施；
- 推展先進建造業產業大樓在青衣的發展，以提供場地設立先進生產設施；
- 繼續通過制訂、落實及推動成本控制及成本減省措施，務求在推展基本工程項目的整個過程中達致更妥善及更佳的成本管理及控制；
- 繼續監察基本工程項目的推展情況，確保工程按時完成，不會超出預算開支；
- 繼續在建造業界推廣及建立「著重成本·提升效益」的文化；
- 繼續透過主要項目精英學院，提升基本工程項目的表現及推展項目的能力，以期提升學院的角色，使其成為項目推展的國際專業中心；
- 繼續透過主要項目精英學院推展「主要項目領導計劃」，讓主要項目領導人員能夠以創新的思維及世界級水平的領導技巧，推展公共工程項目；以及推展主要項目精英學院下的「項目推展能力計劃」，以提升中層管理人員的專業技能和項目推展能力；
- 繼續就項目的推展提供跨局及高層次技術支援，包括基本工程項目的工程費用估算、預算控制及採購等事宜；
- 繼續引領業界提升建造業承載力和可持續性，從而加強生產力、提升質素、改善工地安全及減少對環境的影響；
- 繼續引領和推展工務工程及建造業數碼化，以優化工作流程和提升效率及生產力；
- 繼續透過已完成開發的基本工程綜合數碼平台，整合所有工務工程項目的數據，以進一步應用人工智能技術，進行大數據分析，檢視工程項目在成本及進度方面的表現；
- 繼續陸續推行加強「組裝合成」組件供應鏈的措施，與內地優勢互補，推動「組裝合成」高質量發展，成為大灣區的優勢產業之一，進而拓展至海外市場；
- 繼續策導和支援業界更廣泛採用機電裝備合成法及其他高效建築方法；
- 繼續與建科院合作，推動應用研發，檢視和優化標準，以及提供認可、認證和測試；
- 繼續推動與本地持份者及國際對口機關緊密合作，加強項目管控方面的能力；
- 繼續牽頭推動本港可持續建築環境；以及
- 繼續監督和監察建造業採用預製鋼筋組件的工作。

綱領(6)：政府內部服務

	2023-24 (實際)	2024-25 (原來預算)	2024-25 (修訂)	2025-26 (預算)
財政撥款(百萬元)	557.8	814.9	608.7 (-25.3%)	809.5 (+33.0%)

(或較 2024-25 原來
預算減少 0.7%)

宗旨

24 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，適時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平，以及推廣升降機及自動梯安全。

簡介

25 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂工務政策、監督公營部門落實基建發展和工務計劃、推行業界的改善措施、就上述事宜提供法律服務，以及制訂有關升降機及自動梯安全的政策。二零二四年，工務科：

- 監督啟德發展計劃基建項目的推行；
- 監督港鐵觀塘站附近的高架園景行人平台的施工，策導串連啟德前跑道區、九龍灣行動區和觀塘行動區的自動行人道網絡的勘測及設計工作，以及啟德發展區內長 13 公里的行人及單車「共融通道」網絡的設計及推展工作；
- 監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡的改善和擴建工程的推行；

- 策導與南大嶼生態康樂走廊相關的研究；
- 策導與優化連接南大嶼的道路網絡相關的研究；
- 策導欣澳填海研究；
- 策導有關馬料水填海的工程研究；
- 策導有關交椅洲人工島及相關策略性運輸基建的研究；
- 策導有關 P1 公路(大蠔至欣澳段)的研究；
- 監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的第二及第三階段工程的施工，以及餘下工程的設計工作；
- 監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫和工務中央試驗所往岩洞的施工；
- 策導搬遷荃灣二號食水配水庫和油塘食水及海水配水庫群往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 策導搬遷屯門瀘水廠、青衣東食水及海水配水庫群和筲箕灣低地海水配水庫往岩洞的可行性研究；
- 策導推行各項促進岩洞發展的措施，以及以先導方式推展結合地下採石場及岩洞發展的模式；
- 策導有關發展選定的策略性岩洞區的規劃及工程先導研究；
- 策導改善碼頭計劃的推行；
- 監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 完成「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」，並監督與先導研究未來路向有關的工作；
- 與建造業議會(議會)緊密合作，發展和推行各項改善措施，包括提高本地建造業人手的技術水平、吸引新人入行、推廣創新科技、監察建造業人力資源情況，以及促進工人註冊；
- 根據議會發表的《建造業人力預測報告》，採取多管齊下的措施，以應對人力需求，包括加強專業人士、技術人員及工人的培訓，推動更廣泛應用創新科技，以及推行建造業輸入勞工計劃；
- 協助議會繼續使用其現有的三所校舍和各個訓練場地，培訓建造業從業員，以應付業界的需求；
- 與業界合作推出建造業推廣活動，以加深公眾對業界的專業形象、貢獻及前景的認識，以吸引新血入行，包括為中小學推出與建造相關的 STEAM 教育平台；
- 支持議會在二零二三／二四至二零二七／二八學年間，把每個學年的建造業技術工人培訓名額增加至每年最少約 12 000 個，並向在職及新入行的建造業人員提供所需培訓，包括推動工人「一專多能」的發展，同時繼續與相關院校合作，加強培訓本地技術人員及專業人士；
- 資助大專院校及議會推行先導計劃，在二零二三／二四至二零二四／二五學年，向兼讀制學位課程及安全主任課程的學員提供在職培訓津貼；
- 策導和監察建造業創新及科技基金的推行，並推出優化措施，包括資助業界採用「安全智慧工地」系統；同時向建造業持份者推廣基金，以鼓勵業界更廣泛應用創新科技和提供更多相關培訓；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式，以提升管理效率和成本效益；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施，包括在自由貿易區及大灣區直接提供服務；
- 成功制訂適用於香港專業人才的內地「職稱」評價機制，並以先行先試方式，首先在土木建築、岩土、公路、電機和測控儀器 5 個工程專業範疇開展試點評審工作。首批試點「職稱」評審工作已完成，207 位香港工程師獲得「職稱」；
- 監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行，以處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險；
- 推出各項改善措施，包括推出「安全智慧工地」系統標籤計劃，以推動建造業界更廣泛使用「安全智慧工地」系統和舉辦推廣活動，提高公共工程建築工地的安全水平及環保表現；
- 監察《升降機及自動梯條例》(第 618 章)的實施情況，以加強對升降機及自動梯安全的規管；
- 監督「優化升降機資助計劃」的推行，向有需要的樓宇業主提供經濟誘因，以加強舊式升降機的安全；
- 促成《建造業付款保障條例草案》獲得立法會通過，以及為推行條例進行籌備工作；
- 監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 繼續檢討公共工程採購制度和監督改善措施的實施情況；
- 與議會緊密合作，提升分包商的能力；
- 為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務；
- 監督可持續大嶼山藍圖所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 策導大嶼山保育基金的運作，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；

- 監察工務政策的推行，在建築及有關顧問公司遴選委員會和工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內改善工程及有關顧問公司的遴選、聘任及管理；
- 監察工務政策的推行，推廣公共工程項目的可建性設計；以及
- 監督和監察於大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術的工務政策的推行，並向私人建造工程項目推廣採用該項技術。

二零二五至二六年度需要特別留意的事項

26 二零二五至二六年度內，工務科將會：

- 繼續監督啟德發展計劃下基建項目的推行；
- 繼續監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 繼續監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 繼續策導與南大嶼生態康樂走廊相關的研究；
- 繼續策導與優化連接南大嶼的道路網絡相關的研究；
- 繼續策導與欣澳填海相關的研究；
- 繼續策導馬料水填海的工程研究；
- 繼續策導交椅洲人工島填海工程環境影響評估報告的工作以完成有關《環境影響評估條例》(第 499 章)的法定程序，逐步推展詳細工程研究及設計工作，並策導有關發展項目及相關策略性運輸基建的研究；
- 繼續策導有關 P1 公路(大蠔至欣澳段)的研究；
- 繼續監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的施工；
- 繼續監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫，以及工務中央試驗所往岩洞的施工；
- 繼續以先導方式推展結合地下採石場及岩洞發展的模式；
- 繼續監督改善碼頭計劃的推行；
- 繼續監督港鐵觀塘站附近的高架園景行人平台的施工，策導串連啟德前跑道區、九龍灣行動區和觀塘行動區的自動行人道網絡的勘測及設計工作，並策導啟德發展區內長 13 公里的行人及單車「共融通道」網絡的設計及推展工作；
- 繼續監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 繼續與議會緊密合作，推動各項改善措施以提高建造業水平；
- 繼續支持議會監察建造業的人力情況和培訓需求，包括更新《建造業人力預測報告》；
- 繼續支持議會管理、策劃和發展其校舍及訓練場地的各項培訓活動和設施，以應付業界的人力需求；
- 繼續支持議會在二零二三／二四至二零二七／二八學年，把每個學年的建造業技術工人培訓名額增加至每年最少約 12 000 個，並向在職及新入行的建造業人員提供所需培訓，包括推動工人「一專多能」的發展，同時繼續與相關院校合作，加強培訓本地技術人員及專業人士；
- 繼續支持大專院校及議會推行先導計劃，向兼讀制學位課程及安全主任課程的學員提供在職培訓津貼；
- 繼續推行建造業輸入勞工計劃；
- 繼續與議會攜手合作，聯繫內地相關單位，以加強／探討培訓協作，以及與廣東省及澳門特別行政區就建造技術工人及技術人員的技術水平建立灣區標準，並敲定「一試多證」的安排，提升大灣區的建造業培訓質素及培養人才；
- 繼續監督議會營運建造業創新及科技基金，以及就基金檢討後所提出優化措施的實施情況，以推動更廣泛應用科技和提供更多相關培訓；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施，包括在自由貿易區及大灣區直接提供服務；
- 繼續向香港建造業專業人士推廣內地的「職稱」評價制度，將「職稱」評審機制常態化，並將其擴展至其他合適的建造業相關專業；
- 繼續推出和監察措施，包括監督公共工程合約採用「安全智慧工地」系統，實施及推廣「安全智慧工地」系統標籤計劃和透過建造業創新及科技基金資助業界在私人工程採用「安全智慧工地」系統，以及舉辦推廣活動，提升建造安全；
- 繼續推行建造業推廣活動，在與建造相關的 STEAM 教育平台推出更多與建造相關的 STEAM 教育內容及活動，並支持議會通過建造業義工隊鼓勵業界多參與義務工作，以期提升公眾對業界的觀感和吸引新血入行；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 繼續監察和推出措施，以及舉辦推廣活動，提高工務工程建築工地的環保表現；
- 繼續監察《升降機及自動梯條例》的實施情況；
- 繼續監督「優化升降機資助計劃」的推行；
- 繼續監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行；
- 繼續監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 繼續策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 監督《建造業付款保障條例》(第 652 章)的實施情況，並安排宣傳和教育活動向建造業界推廣法例；
- 繼續監察公共工程採購制度改善措施的實施；
- 繼續支持議會提升分包商的能力；
- 繼續為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務；
- 繼續監督可持續大嶼山藍圖所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 繼續策導大嶼山保育基金的營運，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；
- 繼續推行工務政策，改善在建築及有關顧問公司遴選委員會和工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內遴選、聘任及管理工程及有關顧問公司的工作；
- 繼續推廣工務政策中公共工程項目可建性設計；以及
- 繼續監督和監察在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術的情況，並向私人建造工程項目推廣採用該項技術。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

財政撥款分析				
	2023-24 (實際) (百萬元)	2024-25 (原來預算) (百萬元)	2024-25 (修訂) (百萬元)	2025-26 (預算) (百萬元)
綱領				
(1) 水務	19.0	20.3	19.1	18.0
(2) 文物保育	314.0	349.8	339.0	362.5
(3) 綠化、園境及樹木管理	96.0	116.4	113.3	122.8
(4) 起動九龍東	43.5	42.8	42.0	41.9
(5) 項目策略及管控	100.7	114.3	116.6	95.1
(6) 政府內部服務	557.8	814.9	608.7	809.5
	1,131.0	1,458.5	1,238.7 (-15.1%)	1,449.8 (+17.0%)
				(或較 2024-25 原來 預算減少 0.6%)

財政撥款及人手編制分析

綱領(1)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算減少 110 萬元(5.8%)，主要由於二零二五至二六年度會淨減少 1 個職位。

綱領(2)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算增加 2,350 萬元(6.9%)，主要由於舉辦展覽及填補職位空缺所需的撥款增加，以及 1 個非經常開支項目的現金流量需求增加。二零二五至二六年度會淨減少 1 個職位。

綱領(3)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算增加 950 萬元(8.4%)，主要由於運作開支所需的撥款增加。

綱領(4)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算減少 10 萬元(0.2%)，主要由於運作開支所需的撥款減少；部分減省的開支，因填補職位空缺所需的撥款增加而抵銷。

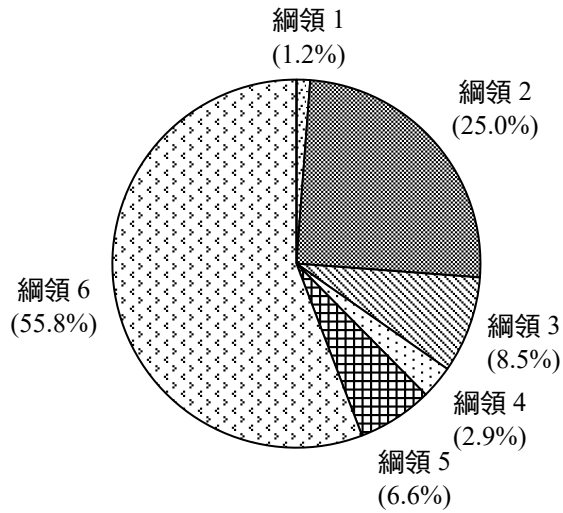
綱領(5)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算減少 2,150 萬元(18.4%)，主要由於 1 個非經常開支項目的現金流量需求減少、運作開支所需的撥款減少，以及二零二五至二六年度會淨減少 2 個職位。

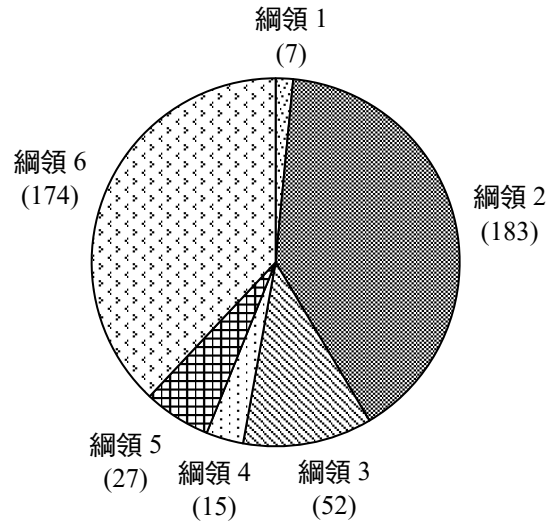
綱領(6)

二零二五至二六年度撥款較二零二四至二五年度修訂預算增加 2.008 億元(33.0%)，主要由於在基本工程儲備基金下由整體撥款進行的新小型工程計劃在二零二四至二五年度所需的經常開支撥款低於預期，以及二零二五至二六年度非經常開支項目的現金流量需求增加。二零二五至二六年度會淨減少 1 個職位。

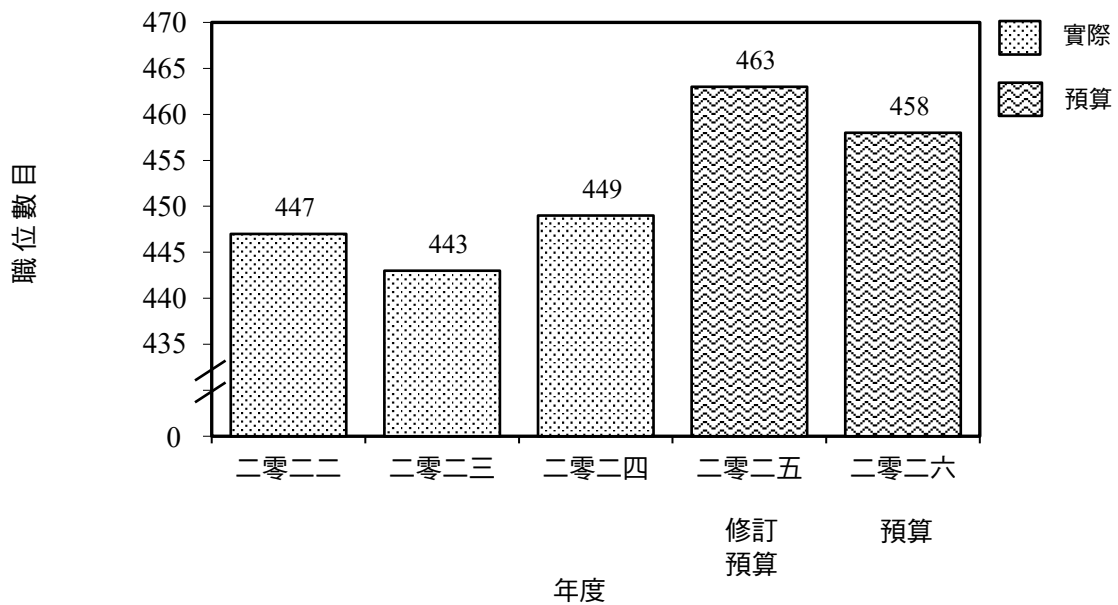
各綱領的撥款分配情況
(二零二五至二六年度)



各綱領的員工人數
(截至二零二六年三月三十一日止)



編制的變動
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 (編號)	2023-24 實際開支	2024-25 核准預算	2024-25 修訂預算	2025-26 預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
經營帳目					
經常開支					
000	運作開支	856,816	1,082,319	992,273	1,050,104
	經常開支總額	856,816	1,082,319	992,273	1,050,104
非經常開支					
700	一般非經常開支	249,400	358,996	229,183	382,251
	非經常開支總額	249,400	358,996	229,183	382,251
	經營帳目總額	1,106,216	1,441,315	1,221,456	1,432,355
非經營帳目					
機器、設備及工程					
600	工程	5,790	5,000	5,000	4,320
653	歷史建築物修復工程 (整體撥款)	9,054	10,400	10,400	10,200
661	小型機器、車輛及設備 (整體撥款)	9,102	1,033	1,033	2,106
694	考古發掘工程(整體撥款)	792	795	795	794
	機器、設備及工程開支 總額	24,738	17,228	17,228	17,420
	非經營帳目總額	24,738	17,228	17,228	17,420
	開支總額	1,130,954	1,458,543	1,238,684	1,449,775

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

按分目列出的開支詳情

二零二五至二六年度工務科所需的薪金及開支預算為 1,449,775,000 元，較二零二四至二五年度的修訂預算增加 211,091,000 元，而較二零二三至二四年度的實際開支增加 318,821,000 元。

經營帳目

經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 1,050,104,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支。

3 截至二零二五年三月三十一日止，工務科的人手編制有 463 個職位。預期在二零二五至二六年度會淨減少 5 個職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二零二五至二六年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位按薪級中點估計的年薪值不能超過 363,965,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2023-24 (實際) (\$'000)	2024-25 (原來預算) (\$'000)	2024-25 (修訂預算) (\$'000)	2025-26 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
— 薪金	409,288	451,812	425,687	434,154
— 津貼	5,750	6,127	8,042	8,042
— 工作相關津貼	27	29	35	37
與員工有關連的開支				
— 強制性公積金供款	634	523	691	633
— 公務員公積金供款	36,742	45,273	41,134	44,443
部門開支				
— 臨時僱員	125,270	142,964	132,546	137,130
— 一般部門開支	268,627	423,449	371,353	396,650
其他費用				
— 由房屋署維修政府斜坡	1,150	1,150	1,270	1,400
— 文物及博物館展覽	9,328	10,992	11,515	27,615
	<u>856,816</u>	<u>1,082,319</u>	<u>992,273</u>	<u>1,050,104</u>

非經營帳目

機器、設備及工程

5 在分目 653 歷史建築物修復工程(整體撥款)項下的撥款 10,200,000 元，用以應公眾要求修復具有歷史價值的建築物、地點或構築物。如具有歷史價值的項目已根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)第 3(1)條宣布為古蹟，或在特殊情況下政府認為值得宣布為古蹟，可撥用古蹟修復工程的撥款。該項目的業權可由私人或政府擁有(建築物如作政府用途或租予非牟利機構並受歷史建築維修資助計劃涵蓋則除外)。為私人及政府擁有的古蹟進行的工程，每項工程的開支上限分別為 1,000 萬元和 200 萬元。

6 在分目 661 小型機器、車輛及設備(整體撥款)項下的撥款 2,106,000 元，較二零二四至二五年度的修訂預算增加 1,073,000 元(103.9%)，主要是由於購置/更換機器及設備的現金流量需求增加。

7 在分目 694 考古發掘工程(整體撥款)項下的撥款 794,000 元，用以進行各類小型發展項目所需的發掘工程，每項工程的開支上限為 100 萬元。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 項目 (編號)(編號)涵蓋的範圍	承擔額				
	核准 承擔額	截至 31.3.2024 止 的累積開支	2024-25 修訂預算開支	結餘	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
經營帳目					
700	一般非經常開支				
803	加強成本管理和提升工務工程 項目表現 [^]	150,500 [^]	91,756	23,000	35,744
809	城市林務發展基金	200,000	41,380	27,967	130,653
810	加強建造業工人培訓	200,000	138,656	25,000	36,344
811	進一步加強建造業人力供應	1,000,000	68,200	66,000	865,800
812	推動建造業應用創新科技	75,000	8,068	20,000	46,932
814	資助建造業相關兼讀制學位 課程在職培訓先導計劃 ^ψ	147,300 ^ψ	5,042	19,670	122,588
815	資助建造業安全主任在職培訓 先導計劃	7,000	—	1,200	5,800
870	保育及活化歷史建築	400,000	210,859	46,346	142,795
		<u>2,179,800</u>	<u>563,961</u>	<u>229,183</u>	<u>1,386,656</u>
非經營帳目					
600	工程				
049	達德公所修復工程	9,800	9,359	67	374
462	仁敦岡書室修復工程	6,980	6,333	67	580
802	新界粉嶺龍躍頭觀龍圍圍牆及 更樓結構維修工程	9,850	4,142	667	5,041
803	新界元朗新田麟峯文公祠結構 維修工程	9,000	1,221	2,000	5,779
808	上環荷李活道文武廟修復工程	9,955	2,562	200	7,193
813	沙頭角葉定仕故居修復工程	7,670	5,283	67	2,320
843	新界粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠 結構維修工程	6,435	5,636	200	599
879	新界粉嶺龍躍頭老圍結構維修 工程	9,970	5,472	732	3,766
883	新界上水廖萬石堂結構維修 工程	9,870	9,243	133	494
887	九龍窩打老道東華三院文物館 大型修葺及修復工程	4,895	3,836	600	459
893	新界沙頭角下禾坑發達堂修復 工程	7,953	4,944	200	2,809

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

承擔額 – 續

分目 項目 (編號)(編號)涵蓋的範圍	核准 承擔額	截至 31.3.2024 止 的累積開支	2024-25 修訂預算開支	結餘
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
非經營帳目 – 續				
600 工程 – 續				
898 中環花園道梅夫人婦女會外部 修復及粉飾工程.....	6,200	6,026	67	107
	98,578	64,057	5,000	29,521
總額.....	2,278,378	628,018	234,183	1,416,177

△ 此項目的核准承擔額為1.355億元，現把增加1,500萬元承擔額的申請連同《2025年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。

ψ 此項目的核准承擔額為 1 億元，現把增加 4,730 萬元承擔額的申請連同《2025 年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。